

Revisione Statuto 2023
SINOSSI 13 06 2023

Denominazione CONSORZIO MONTECAMPIONE	Denominazione CONSORZIO MONTECAPIONE
<p>Art.3 (-Natura-) TESTO ATTUALE Il Consorzio Montecampione non persegue scopi di lucro. Esso è apartitico e non ha finalità di rappresentanza né sindacale né corporativa. Il Consorzio Montecampione non può costituire società di persone o di capitali, né può parteciparvi.</p>	<p>Art.3 (-Natura-) TESTO IN RIFORMA Il Consorzio Montecampione non persegue scopi di lucro. Esso è apartitico e non ha finalità di rappresentanza né sindacale né corporativa. Il Consorzio Montecampione non può costituire, né partecipare a società di persone. Il Consorzio Montecampione può costituire o assumere partecipazioni in società di capitali purché siano partecipate da enti pubblici.</p>
<p>Art.4 (-Durata-) TESTO ATTUALE La durata del Consorzio Montecampione è fissata fino al 31/12/2030. L'Assemblea dei Consorziati può deliberarne, prima della scadenza, la proroga con la maggioranza prevista dall'art. 14. Le delibere di proroga sono impegnative per tutti i Consorziati, anche se dissenzienti.</p>	<p>Art.4 (-Durata-) TESTO IN RIFORMA La durata del Consorzio Montecampione è fissata fino al 31/12/2050. L'Assemblea dei Consorziati può deliberarne, prima della scadenza, la proroga con la maggioranza prevista dall'art. 14. Le delibere di proroga sono impegnative per tutti i Consorziati, anche se dissenzienti.</p>
<p>Art.5 (-Scopo-) TESTO ATTUALE Ferne le competenze degli enti pubblici territoriali, scopo del Consorzio Montecampione è la gestione di servizi necessari od utili al miglior godimento dei beni immobili dei Consorziati, nonché la promozione di attività ed iniziative idonee a rendere più agevole e più confortevole la residenza nel comprensorio. A tal fine, il Consorzio Montecampione può provvedere allo svolgimento dei seguenti compiti ed alla erogazione a beneficio dei Consorziati dei seguenti servizi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) esercizio e manutenzione, ordinaria e straordinaria, ivi compreso il sistema della captazione, della rete e/o degli impianti di distribuzione dell'acqua potabile; 2) manutenzione delle aree a verde e sistematica pulizia dei boschi facenti parte del comprensorio, come indicato dalla planimetria sub. 1; 3) vigilanza privata, diurna e notturna, del comprensorio, a tutela delle proprietà, disciplina e difesa del buon uso delle cose comuni, con l'eventuale utilizzo di sistemi di videosorveglianza; 4) servizio di pulizia delle strade e di tutti gli spazi destinati ad uso comune. Sgombero 	<p>Art.5 (-Scopo-) TESTO IN RIFORMA Ferne le competenze degli enti pubblici territoriali, scopo del Consorzio Montecampione è la gestione di servizi necessari od utili al miglior godimento dei beni immobili dei Consorziati, nonché la promozione di attività ed iniziative idonee a rendere più agevole e più confortevole la residenza nel comprensorio. A tal fine, il Consorzio Montecampione può provvedere allo svolgimento dei seguenti compiti ed alla erogazione a beneficio dei Consorziati dei seguenti servizi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) esercizio e manutenzione, ordinaria e straordinaria, ivi compreso il sistema della captazione, della rete e/o degli impianti di distribuzione dell'acqua potabile; 2) manutenzione delle aree a verde e sistematica pulizia dei boschi facenti parte del comprensorio, come indicato dalla planimetria sub. 1; 3) vigilanza privata, diurna e notturna, del comprensorio, a tutela delle proprietà, disciplina e difesa del buon uso delle cose comuni, con l'eventuale utilizzo di sistemi di videosorveglianza; 4) servizio di pulizia delle strade e di tutti gli spazi destinati ad uso comune. Sgombero

Revisione Statuto 2023

SINOSSI 13 06 2023

della neve sui marciapiedi, nelle vie e rampe di accesso ai condomini e nei cortili condominiali;

- 5) raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani;
- 6) potabilizzazione e distribuzione dell'acqua dai serbatoi esistenti alle singole utenze dei Consorziati;
- 7) manutenzione ordinaria, limitata al manto d'usura e a piccoli interventi connessi, delle vie interne del comprensorio;
- 8) gestione e manutenzione del sistema di illuminazione pubblica;
- 9) sorveglianza e pulizia del sistema di raccolta delle acque fognarie fino al collegamento con il depuratore.
- 10) definizione delle condizioni e dei limiti di esercizio ed utilizzo dei beni e delle cose di uso comune compresa la vigilanza sul relativo rispetto;
- 11) gestione dei servizi di collegamento interno al comprensorio con mezzi idonei;
- 12) fermo quanto stabilito all'art. 3, comma 3, gestione e manutenzione ordinaria degli impianti sportivi;
- 13) promozione di attività sportive, ricreative e culturali, tra cui la gestione della sala cinematografica denominata "Cinema d'Alpiaz", ivi inclusa l'attività di cine-proiezione;
- 14) ogni altro servizio ritenuto opportuno per rendere più confortevole ed agevole il godimento e la valorizzazione dei beni immobili dei propri Consorziati e la residenza nel comprensorio.

Per il conseguimento delle finalità statutarie il Consorzio può anche erogare, nell'ambito del perimetro consortile e nell'intorno, servizi affidatigli anche da società di diritto pubblico, nonché rendersi affidatario, su incarico degli enti pubblici territoriali, dello svolgimento di servizi pubblici da erogarsi nell'ambito del perimetro consortile e nell'intorno, nel rispetto delle competenze di legge.

della neve sui marciapiedi, nelle vie e rampe di accesso ai condomini e nei cortili condominiali;

- 5) raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani;
- 6) potabilizzazione e distribuzione dell'acqua dai serbatoi esistenti alle singole utenze dei Consorziati;
- 7) manutenzione ordinaria, limitata al manto d'usura e a piccoli interventi connessi, delle vie interne del comprensorio;
- 8) gestione e manutenzione del sistema di illuminazione pubblica;
- 9) sorveglianza e pulizia del sistema di raccolta delle acque fognarie fino al collegamento con il depuratore.
- 10) definizione delle condizioni e dei limiti di esercizio ed utilizzo dei beni e delle cose di uso comune compresa la vigilanza sul relativo rispetto;
- 11) gestione dei servizi di collegamento interno al comprensorio con mezzi idonei;
- 12) ~~fermo quanto stabilito all'art. 3, comma 3,~~ gestione e manutenzione **ordinaria** degli impianti sportivi **esclusivamente nell'ambito territoriale di Montecampione;**
- 13) promozione di attività sportive, ricreative e culturali, tra cui la gestione della sala cinematografica denominata "Cinema d'Alpiaz", ivi inclusa l'attività di cine-proiezione;
- 14) ogni altro servizio ritenuto opportuno per rendere più confortevole ed agevole il godimento e la valorizzazione dei beni immobili dei propri Consorziati e la residenza nel comprensorio.

Per il conseguimento delle finalità statutarie il Consorzio può anche erogare, nell'ambito del perimetro consortile e nell'intorno, servizi affidatigli anche da società di diritto pubblico, nonché rendersi affidatario, su incarico degli enti pubblici

Revisione Statuto 2023

SINOSSI 13 06 2023

<p>Il Consorzio Montecampione esaurisce la proprie finalità nell'ambito territoriale della Regione Lombardia.</p>	<p>territoriali, dello svolgimento di servizi pubblici da erogarsi nell'ambito del perimetro consortile e nell'intorno, nel rispetto delle competenze di legge. Il Consorzio Montecampione esaurisce la proprie finalità nell'ambito territoriale della Regione Lombardia.</p>
<p>Art.6 (-Consortziati-) TESTO ATTUALE</p> <p>Tutti i proprietari, siano essi persone fisiche o giuridiche, sugli immobili di cui all'art. 1 ubicati all'interno del comprensorio di Montecampione, come identificato nell'allegato 1, sono obbligati a partecipare al Consorzio. L'ingresso nel Consorzio avviene in base al titolo di proprietà.</p> <p>Il trasferimento a terzi della proprietà determina il recesso dal Consorzio, subordinatamente all'avveramento di entrambe le seguenti condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none">- in caso di trasferimento della proprietà, il Consorziato dovrà includere nell'atto, con obbligo di trascrizione, il vincolo di partecipazione al Consorzio in capo all'acquirente o cessionario a qualunque titolo e ai suoi aventi causa;- il Consorziato è altresì tenuto a comunicare al Consiglio di Amministrazione, entro 10 giorni dalla data dell'avvenuto trasferimento, le complete generalità della parte acquirente, il domicilio della stessa e gli estremi dell'atto e/o del titolo di trasferimento della proprietà. <p>Nel caso in cui siano omessi l'inclusione del vincolo, o la sua trascrizione, o la comunicazione di cui al comma precedente, il Consorziato resta obbligato solidamente con l'acquirente al pagamento dei contributi e delle spese successivi al trasferimento. Ciascun proprietario degli immobili ubicati all'interno del comprensorio di Montecampione partecipa al Consorzio e alle relative spese sulla base della caratura in milionesimi relativa a ciascun edificio, suddivisa per la quota millesimale di proprietà dell'edificio stesso spettante.</p> <p>Agli edifici con destinazione ad uso commerciale, artigianale ed alberghiero è attribuita una caratura dimezzata rispetto a quella effettiva determinata come sopra con relativo dimezzamento del valore del contributo consortile e della caratura milionesimale.</p> <p>La caratura del Consorzio, espressa in milionesimi, viene di conseguenza ripartita come segue:</p>	<p>Art.6 (-Consortziati-) TESTO IN RIFORMA</p> <p>Tutti i proprietari, siano essi persone fisiche o giuridiche, sugli immobili di cui all'art. 1 ubicati all'interno del comprensorio di Montecampione, come identificato nell'allegato 1, sono obbligati a partecipare al Consorzio. L'ingresso nel Consorzio avviene in base al titolo di proprietà.</p> <p>Il trasferimento a terzi della proprietà determina il recesso dal Consorzio, subordinatamente all'avveramento di entrambe le seguenti condizioni:</p> <ul style="list-style-type: none">- in caso di trasferimento della proprietà, il Consorziato dovrà includere nell'atto, con obbligo di trascrizione, il vincolo di partecipazione al Consorzio in capo all'acquirente o cessionario a qualunque titolo e ai suoi aventi causa;- il Consorziato è altresì tenuto a comunicare al Consiglio di Amministrazione, entro 10 giorni dalla data dell'avvenuto trasferimento, le complete generalità della parte acquirente, il domicilio della stessa e gli estremi dell'atto e/o del titolo di trasferimento della proprietà. <p>Nel caso in cui siano omessi l'inclusione del vincolo, o la sua trascrizione, o la comunicazione di cui al comma precedente, il Consorziato resta obbligato solidamente con l'acquirente al pagamento dei contributi e delle spese successivi al trasferimento. Ciascun proprietario degli immobili ubicati all'interno del comprensorio di Montecampione partecipa al Consorzio e alle relative spese sulla base della caratura in milionesimi relativa a ciascun edificio, suddivisa per la quota millesimale di proprietà dell'edificio stesso spettante.</p> <p>Agli edifici con destinazione ad uso commerciale, artigianale ed alberghiero è attribuita una caratura dimezzata rispetto a quella effettiva determinata come sopra con relativo dimezzamento del valore del contributo consortile e della caratura milionesimale.</p> <p>La caratura del Consorzio, espressa in milionesimi, viene di conseguenza ripartita come segue:</p>

Revisione Statuto 2023
SINOSSI 13 06 2023

ABETI	17.749,78	ABETI	17.241,55
ACERI	51.933,63	ACERI	50.446,60
ALBERGO MONTECAMPIONE	29.192,13	ALBERGO MONTECAMPIONE	56.712,53
BETULLE	39.515,95	BETULLE	38.384,47
EDELWEISS	21.743,86	EDELWEISS	21.121,27
EDELWEISS box	603,28	EDELWEISS box	586,01
FODESTAL A	15.414,13	FODESTAL A	14.972,77
FODESTAL B	18.911,62	FODESTAL B	18.370,12
FODESTAL B box	657,36	FODESTAL B box	638,54
FODESTAL C	15.414,13	FODESTAL C	14.972,77
FODESTAL D	19.737,55	FODESTAL D	19.172,40
FAGGI	26.039,59	FAGGI	25.293,99
GINEPRO	29.947,99	GINEPRO	29.090,48
LARICI	23.645,25	LARICI	22.968,21
LAGHETTO	3.422,49	LAGHETTO	3.324,50
LAGHETTO BAR	285,21	LAGHETTO BAR	554,08
MALGHE	51.112,05	MALGHE	49.648,54
PRATI A	35.616,93	PRATI A	34.597,10
PRATI B	25.227,39	PRATI B	24.505,05
PINETA	47.452,47	PINETA	46.093,75
PORTICO	29.624,05	PORTICO	28.775,82
PRADOSOLE	54.489,94	PRADOSOLE	52.929,71
PIAZZETTA	94.280,53	PIAZZETTA	91.580,97
RODODENDRI	39.900,92	RODODENDRI	38.758,42
S. MAURIZIO	38.799,99	S. MAURIZIO	37.689,02
LA SPLAZA	139.201,20	LA SPLAZA	135.215,41
VALGRANDE	91.672,58	VALGRANDE	89.047,69
VILLETTE	38.407,98	VILLETTE	37.308,23
Totale milionesimi	1.000.000	Totale milionesimi	1.000.000

La caratura globale attribuita alle villette mono e bifamiliari viene suddivisa secondo la tabella millesimale allegata sub 2).

L'elenco di cui sopra potrà essere integrato in caso di edificazione di nuovi immobili e/o di legale mutamento di destinazione d'uso degli immobili, con conseguente rideterminazione delle carature. In tal caso, spetta al Consiglio di Amministrazione, ove ne ricorrano i presupposti, approvare con delibera la variazione dell'elenco e delle carature milionesimali. La delibera, che deve essere portata a conoscenza dei Consorziati nel corso della prima

La caratura globale attribuita alle villette mono e bifamiliari viene suddivisa secondo la tabella millesimale allegata sub 2).

L'elenco di cui sopra potrà essere integrato in caso di edificazione di nuovi immobili e/o di legale mutamento di destinazione d'uso degli immobili, con conseguente rideterminazione delle carature. In tal caso, spetta al Consiglio di Amministrazione, ove ne ricorrano i presupposti, approvare con delibera la variazione dell'elenco e delle carature milionesimali. La delibera, che deve essere portata a conoscenza dei Consorziati nel corso della prima

Revisione Statuto 2023

SINOSSI 13 06 2023

<p>Assemblea annuale successiva alla data della sua approvazione, è vincolante per tutti i Consorziati, essendo integrativa del presente Statuto.</p>	<p>Assemblea annuale successiva alla data della sua approvazione, è vincolante per tutti i Consorziati, essendo integrativa del presente Statuto.</p>
<p>Art.10 (-contributo consortile-) TESTO ATTUALE Ogni Consorziato è tenuto a versare i propri contributi entro 30 giorni dalla data della richiesta da parte del Consiglio di Amministrazione. Il pagamento dei contributi non potrà essere sospeso o ritardato per alcun motivo, salva la possibilità, una volta effettuato il pagamento, di far valere nei confronti del Consorzio eventuali pretese od eccezioni di qualsiasi natura. In caso di ritardato pagamento, il Consorziato inadempiente sarà tenuto a corrispondere, sulle somme dovute, gli interessi di mora in misura pari al tasso ufficiale di sconto (TUR/ tasso BCE) aumentato di 3 punti, fermo restando che la misura di tali interessi non potrà mai essere superiore al limite fissato ai sensi dell'art. 2, comma 4, della legge 7/3/1996, n. 108 e successive modifiche che interverranno nel tempo (c.d. "tasso soglia"), dovendosi intendere, in caso di teorico superamento di detto limite, che la loro misura sia pari al limite medesimo. Per patto espresso, i Consorziati riconoscono che il bilancio consuntivo e quello preventivo, una volta approvati dall'Assemblea, costituiscono, in caso di omissione dei pagamenti dovuti da ciascun Consorziato, prova scritta idonea alla richiesta, da parte del Consorzio, di decreto ingiuntivo, immediatamente esecutivo.</p>	<p>Art.10 (-contributo consortile-) TESTO IN RIFORMA Ogni Consorziato è tenuto a versare i propri contributi entro 30 giorni dalla data della richiesta da parte del Consiglio di Amministrazione. Il pagamento dei contributi non potrà essere sospeso o ritardato per alcun motivo, salva la possibilità, una volta effettuato il pagamento, di far valere nei confronti del Consorzio eventuali pretese od eccezioni di qualsiasi natura. In caso di ritardato pagamento, il Consorziato inadempiente sarà tenuto a corrispondere sulle somme dovute, dalla data di scadenza e fino a quella dell'effettivo pagamento, gli interessi di mora in misura pari al tasso ufficiale di riferimento tempo per tempo determinato dalla Banca Centrale Europea aumentato di 3 punti, fermo restando che la misura di tali interessi non potrà mai essere superiore al limite fissato ai sensi dell'art. 2, comma 4, della legge 7/3/1996, n. 108 e successive modifiche che interverranno nel tempo (c.d. "tasso soglia"), dovendosi intendere, in caso di teorico superamento di detto limite, che la loro misura sia pari al limite medesimo. Per patto espresso, i Consorziati riconoscono che il bilancio consuntivo e quello preventivo, una volta approvati dall'Assemblea, costituiscono, in caso di omissione dei pagamenti dovuti da ciascun Consorziato, prova scritta idonea alla richiesta, da parte del Consorzio, di decreto ingiuntivo, immediatamente esecutivo.</p>
<p>Art.12 (-assemblea consortile -) TESTO ATTUALE L'assemblea, costituita sia in forma Ordinaria che Straordinaria, è presieduta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione o, in caso di sua assenza, dal Vice Presidente o, in assenza di quest'ultimo, dal Consigliere più anziano. L'avviso di convocazione dell'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, deve contenere, oltre all'ordine del giorno, l'indicazione della sede, del giorno e dell'ora dell'adunanza, per la prima e per la seconda convocazione e deve essere spedito, per mezzo di lettera raccomandata, al domicilio di ciascun consorziato almeno 30 giorni prima della data fissata per l'adunanza. Ove previamente richiesto dal Consorziato - e sempre nel rispetto del termine di cui al comma precedente - l'avviso di convocazione potrà essere</p>	<p>Art.12 (-assemblea consortile -) TESTO IN RIFORMA L'assemblea, costituita sia in forma Ordinaria che Straordinaria, è presieduta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione o, in caso di sua assenza, dal Vice Presidente o, in assenza di quest'ultimo, dal Consigliere più anziano. L'avviso di convocazione dell'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, deve contenere, oltre all'ordine del giorno, l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora dell'adunanza, per la prima e per la seconda convocazione e deve essere spedito, per mezzo di lettera raccomandata, al domicilio di ciascun consorziato almeno 30 giorni prima della data fissata per l'adunanza. Ove previamente richiesto dal Consorziato - e sempre nel rispetto del termine di cui al comma precedente - l'avviso di convocazione potrà essere</p>

Revisione Statuto 2023

SINOSI 13 06 2023

<p>inviato per posta elettronica all'indirizzo indicato dal Consorziato. Sarà cura del Consorziato avvisare tempestivamente il Consorzio di ogni modifica del proprio indirizzo e-mail e/o domicilio. Resta ferma la possibilità per il Consorzio di comunicare l'avviso con ogni mezzo idoneo e che consenta la conoscibilità dello stesso, anche a mezzo posta ordinaria qualora il Consorziato non sia munito di posta elettronica e qualora lo stesso ne faccia specifica richiesta scritta. In ogni caso, l'avviso potrà comunque essere comunicato dal Consorzio con inoltro all'indirizzo di posta elettronica certificata del Consorziato.</p> <p>L'avviso di convocazione verrà inoltre affisso presso la sede del Consorzio e pubblicato sul sito internet del consorzio almeno 45 giorni prima della data dell'adunanza. All'avviso di convocazione dell'assemblea annuale devono essere allegati gli estratti sintetici dei bilanci consuntivo e preventivo. Ogni Consorziato potrà farsi rappresentare nell'Assemblea, soltanto da un suo familiare convivente o da altro Consorziato, con semplice delega scritta in calce all'avviso di convocazione. Nessun Consorziato può disporre di più di cinquanta deleghe.</p> <p>Le deliberazioni dell'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, devono constare da apposito libro-verbali e ciascun verbale deve essere firmato dal Presidente e dal Segretario. Quest'ultimo è nominato dal Presidente, all'inizio di ogni Assemblea. In caso di Assemblea straordinaria dovrà essere chiamato a fungere da Segretario un Notaio.</p>	<p>inviato per posta elettronica all'indirizzo indicato dal Consorziato. Sarà cura del Consorziato avvisare tempestivamente il Consorzio di ogni modifica del proprio indirizzo e-mail e/o domicilio. Resta ferma la possibilità per il Consorzio di comunicare l'avviso con ogni mezzo idoneo e che consenta la conoscibilità dello stesso, anche a mezzo posta ordinaria qualora il Consorziato non sia munito di posta elettronica e qualora lo stesso ne faccia specifica richiesta scritta. In ogni caso, l'avviso potrà comunque essere comunicato dal Consorzio con inoltro all'indirizzo di posta elettronica certificata del Consorziato.</p> <p>L'avviso di convocazione verrà inoltre affisso presso la sede del Consorzio e pubblicato sul sito internet del consorzio almeno 45 giorni prima della data dell'adunanza. All'avviso di convocazione dell'assemblea annuale devono essere allegati gli estratti sintetici dei bilanci consuntivo e preventivo. Ogni Consorziato potrà farsi rappresentare nell'Assemblea, soltanto da un suo familiare convivente o da altro Consorziato, con semplice delega scritta in calce all'avviso di convocazione. Nessun Consorziato può disporre di più di cinquanta deleghe.</p> <p>Le deliberazioni dell'Assemblea, sia ordinaria che straordinaria, devono constare da apposito libro-verbali e ciascun verbale deve essere firmato dal Presidente e dal Segretario. Quest'ultimo è nominato dal Presidente, all'inizio di ogni Assemblea. In caso di Assemblea straordinaria dovrà essere chiamato a fungere da Segretario un Notaio.</p>
<p>Art.14 (-Assemblea Straordinaria-) TESTO ATTUALE</p> <p>L'assemblea Straordinaria è convocata ogni volta che il Consiglio di Amministrazione ne ravvisi l'opportunità e tutte le volte che ne sia fatta richiesta scritta e motivata da almeno il 10% dei Consorziati.</p> <p>L'Assemblea delibera su tutti gli argomenti non espressamente riservati all'Assemblea Ordinaria ed in particolare delibera:</p> <ul style="list-style-type: none">a) sulle modificazioni delle norme contenute nel presente statuto;b) sulla assunzione di mutui o di finanziamenti di importo superiore ad euro 100.000,00 in conto capitale;c) sullo scioglimento del Consorzio, col voto favorevole di almeno tre quarti degli associati ex art. 21 c.c.;	<p>Art.14 (-Assemblea Straordinaria-) TESTO IN RIFORMA</p> <p>L'assemblea Straordinaria è convocata ogni volta che il Consiglio di Amministrazione ne ravvisi l'opportunità e tutte le volte che ne sia fatta richiesta scritta e motivata da almeno il 10% dei Consorziati.</p> <p>L'Assemblea delibera su tutti gli argomenti non espressamente riservati all'Assemblea Ordinaria ed in particolare delibera:</p> <ul style="list-style-type: none">a) sulle modificazioni delle norme contenute nel presente statuto;b) sulla assunzione di mutui o di finanziamenti di importo superiore ad euro 250.000,00 in conto capitale;c) sullo scioglimento del Consorzio, col voto favorevole di almeno tre quarti degli associati ex art. 21 c.c.;

Revisione Statuto 2023

SINOSI 13 06 2023

<p>d) sulla proroga del termine di durata del Consorzio;</p> <p>e) sulla modifica delle convenzioni.</p> <p>L'Assemblea straordinaria è validamente costituita, in prima convocazione, con l'intervento di almeno il 70% dei Consorziati e, in seconda convocazione, con l'intervento di almeno il 55% dei Consorziati. Salva l'ipotesi di cui alla lett. c), in ogni caso le deliberazioni dell'Assemblea straordinaria sono valide solo se approvate a maggioranza dei Consorziati.</p>	<p>d) sulla proroga del termine di durata del Consorzio;</p> <p>e) sulla modifica delle convenzioni.</p> <p>L'Assemblea straordinaria è validamente costituita, in prima convocazione, con l'intervento di almeno il 70% dei Consorziati e, in seconda convocazione, con l'intervento di almeno il 55% dei Consorziati. Salva l'ipotesi di cui alla lett. c), in ogni caso le deliberazioni dell'Assemblea straordinaria sono valide solo se approvate a maggioranza dei Consorziati.</p>
<p>Art.17 (-Consiglio d'Amministrazione-) TESTO ATTUALE</p> <p>Al Consiglio di Amministrazione sono affidate l'amministrazione e la gestione del Consorzio e all'uopo esso è investito dei più ampi poteri, salvo quanto di competenza esclusiva della Assemblea. In particolare esso, a titolo esemplificativo e non esaustivo:</p> <ol style="list-style-type: none">1) deve adottare i provvedimenti opportuni e necessari ai fini dell'attuazione dei compiti del Consorzio indicati al precedente art. 5, attenendosi alle eventuali direttive impartite dall'Assemblea;2) può assumere e/o licenziare, se necessario, impiegati, tecnici ed operai;3) può conferire incarichi a professionisti;4) deve curare la riscossione, anche coattiva, dei contributi e dei corrispettivi dovuti;5) deve predisporre il bilancio consuntivo e quello preventivo di ogni esercizio, tenendoli a disposizione dei Consorziati, unitamente alla documentazione giustificativa, per un periodo di almeno 15 giorni prima dell'Assemblea annuale fissata per l'approvazione degli stessi;6) può stipulare convenzioni con pubbliche amministrazioni e/o con privati, compresi i Consorziati; contratti di appalto, senza limiti di spesa; impegni finanziari (mutui o prestiti) fino ad un importo non superiore ad euro	<p>Art.17 (-Consiglio d'Amministrazione-) TESTO IN RIFORMA</p> <p>Al Consiglio di Amministrazione sono affidate l'amministrazione e la gestione del Consorzio e all'uopo esso è investito dei più ampi poteri, salvo quanto di competenza esclusiva della Assemblea. In particolare esso, a titolo esemplificativo e non esaustivo:</p> <ol style="list-style-type: none">1) deve adottare i provvedimenti opportuni e necessari ai fini dell'attuazione dei compiti del Consorzio indicati al precedente art. 5, attenendosi alle eventuali direttive impartite dall'Assemblea;2) può assumere e/o licenziare, se necessario, impiegati, tecnici ed operai;3) può conferire incarichi a professionisti;4) deve curare la riscossione, anche coattiva, dei contributi e dei corrispettivi dovuti;5) deve predisporre il bilancio consuntivo e quello preventivo di ogni esercizio, tenendoli a disposizione dei Consorziati, unitamente alla documentazione giustificativa, per un periodo di almeno 15 giorni prima dell'Assemblea annuale fissata per l'approvazione degli stessi;6) può stipulare convenzioni con pubbliche amministrazioni e/o con privati, compresi i Consorziati; contratti di appalto, senza limiti di spesa; impegni finanziari (mutui o prestiti) fino ad un importo non superiore ad euro

Revisione Statuto 2023
SINOSSI 13 06 2023

<p>100.000,00 in conto capitale. Per gli impegni finanziari (mutui o prestiti) di importo maggiore sarà necessaria conforme delibera dell'Assemblea costituita in forma Straordinaria. Ai fini di questa disposizione, non sono considerati impegni finanziari le spese per la gestione ordinaria del Consorzio quali, ad esempio, l'appalto per la raccolta/smaltimento dei rifiuti e quello per i trasporti interni;</p> <p>7) esegue i pagamenti necessari per lo svolgimento della propria attività e/o per l'attuazione degli scopi del Consorzio;</p> <p>8) deve curare la regolare tenuta dei libri, della contabilità e di tutti i documenti riguardanti il Consorzio;</p> <p>9) adotta, con propria delibera e nel rispetto delle norme statutarie, il regolamento elettorale.</p>	<p>250.000,00 in conto capitale. Per gli impegni finanziari (mutui o prestiti) di importo maggiore sarà necessaria conforme delibera dell'Assemblea costituita in forma Straordinaria. Ai fini di questa disposizione, non sono considerati impegni finanziari le spese per la gestione ordinaria del Consorzio quali, ad esempio, l'appalto per la raccolta/smaltimento dei rifiuti e quello per i trasporti interni;</p> <p>7) esegue i pagamenti necessari per lo svolgimento della propria attività e/o per l'attuazione degli scopi del Consorzio;</p> <p>8) deve curare la regolare tenuta dei libri, della contabilità e di tutti i documenti riguardanti il Consorzio;</p> <p>9) adotta, con propria delibera e nel rispetto delle norme statutarie, il regolamento elettorale.</p>
---	--